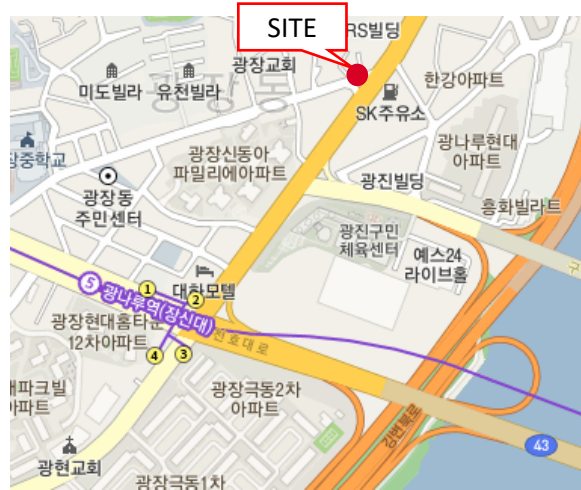


## Bldg Image / 개요



## Location



## Specification

- 지하철 5호선 광나루역 도보 5분거리
- 1층 베이커리카페 영업중 (음식점 업종 제외)
- 입주시기 협의
- 법인 선호함

## General Information

주소	서울시 광진구 광장동 331-3
위치	지하철 5호선 광나루역 도보 5분거리
연면적	974.49m <sup>2</sup> (294.78평)
규모	B1 / 4F
E/v	
주차	총 6대
준공년도	1984년

## Rent & Reference

(단위 : 3.3m<sup>2</sup>/원, 부가세별도)

구분	임대면적	전용면적	보증금	월임대료	관리비	비고	입주시기
1	58	52	2억	10,000,000	1,000,000	베이커리카페 영업중	협의
지하1	70	64	5,000만	2,500,000	확인중	PC방 영업중	협의