

동래 3차  **SK** VIEW Avenue star



동래 3차 SK VIEW Avenue star

이제는 애비뉴스타다!



* 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 건물 외관, 색채, 스케일 등은 실제와 다를 수 있습니다.

구분	내용	비고
사업명	동래3차SK VIEW	
위치	부산광역시 동래구 온천동 183-3번지 일원	
규모	지하 5층 ~ 지상 39층 8개동 1,443세대 (APT 999세대, OT 444세대)	
상업시설 규모	지상 1~2층 90개 호실	
상업시설 면적	전용면적 (1,344.42평) / 계약면적 (2,588.05평)	
전용율	51.9%	
주차대수	64대 (호실당 0.71대)	
입주시기	2021. 12月 예정	



■ 층별 개요

층	호실	구성 (평)	전용면적(평)	계약면적(평)	비고
1층	52	7.85 ~ 25.11	790.41	1,521.56	
2층	38	7.41 ~ 32.86	554.01	1,066.49	
합계	90		1,344.42	2,588.05	

상가명	규모	내용
동래이안 센트럴시티	지상1~2층	총 14호실
온천삼정 더시티	지상 1~2층	선임대 후분양
온천 더샵 헤리티지	지상 1~5층	계약면적/평 1층 4,000만원 2층 2,000만원
메디게이트	지상 1~15층	
허브메디컬	지상 1~12층	



* 상기 정보물은 입지와 실제 표기 및 거리, 외관, 사업명칭 및 세대수 표기 등 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 상이할 수 있으며 관계 기관 및 계획에 따라 변경될 수 있습니다. * 상기 표기된 세대수는 사업주 주변지역 기준 주거세대, 개발계획사업 및 오피스텔 "실" 수까지 포함되어 있으며 실제 주거 세대수와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

사업지 인근 온천4구역 재개발 / 온천동 뉴딜사업 등 다양한 개발호재 有
 ⇒ 향후 지역 개발 완료 시, 대표 주거타운 형성 기대



■ 1F 분양현황



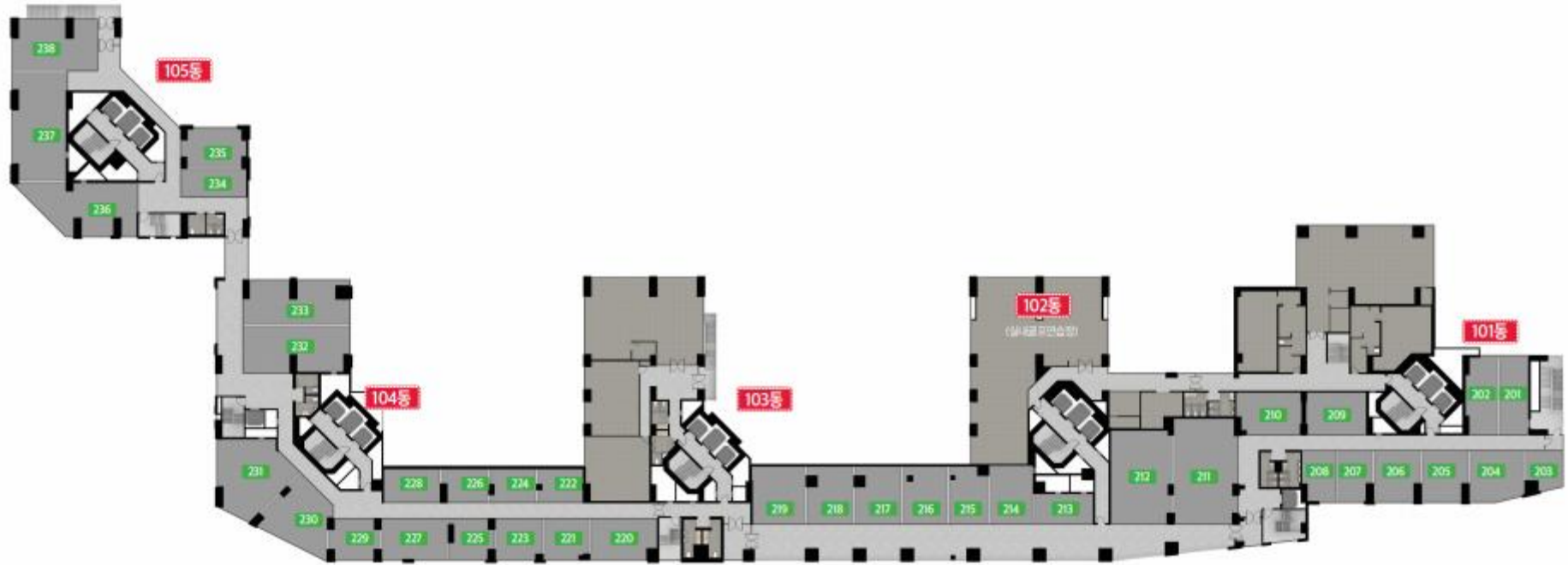
호실	전용면적		분양면적	
	m ²	평	m ²	평
101	36.6540	11.09	70.5597	21.34
102	32.7880	9.92	63.1176	19.09
103	58.4720	17.69	112.5599	34.05
104	51.0360	15.44	98.2454	29.72
105	51.0600	15.45	98.2916	29.73
106	40.0550	12.12	77.1067	23.32
107	36.3780	11.00	70.0284	21.18
108	46.5000	20.12	128.0140	38.72
109	69.4330	21.00	133.6601	40.43
110	76.1080	23.02	146.5076	44.32
111	65.2910	19.75	125.6867	38.02
112	65.7840	19.90	126.6357	38.31
113	59.3810	17.96	114.3098	34.58
114	71.1660	21.53	136.9962	41.44
115	56.3060	17.03	108.3903	32.79
116	50.6750	15.33	97.5505	29.51
117	51.5940	15.61	99.3196	30.04
118	55.3840	16.75	106.6154	32.25

호실	전용면적		분양면적	
	m ²	평	m ²	평
119	69.3760	20.98	133.5504	40.40
120	62.3800	18.87	120.0829	36.32
121	36.7380	11.11	70.7214	21.39
122	35.2830	10.67	67.9205	20.55
123	31.6660	9.57	60.9192	18.43
124	52.7170	15.94	101.4814	30.70
125	72.3320	21.88	139.2408	42.12
126	82.9960	25.10	159.7692	48.33
127	40.3330	12.20	77.6419	23.49
128	54.2570	16.41	104.4459	31.59
129	34.3820	10.40	66.1861	20.02
130	30.1100	9.11	57.9624	17.53
131	40.4490	12.23	77.8652	23.55
132	45.7560	13.84	88.0813	26.64
133	65.1340	19.70	125.3844	37.93
134	61.0150	18.46	117.4552	35.53
135	60.2740	18.23	116.0288	35.10
136	54.2810	16.42	104.4921	31.61

호실	전용면적		분양면적	
	m ²	평	m ²	평
137	54.5850	16.51	105.0773	31.78
138	72.7800	22.02	140.1032	42.38
139	67.6430	20.46	130.2143	39.39
140	34.0510	10.30	65.5489	19.83
141	34.5510	10.45	66.5114	20.12
142	40.6930	12.31	78.3349	23.69
143	46.0680	13.93	88.6819	26.83
144	33.0150	9.99	63.5546	19.22
145	33.0150	9.99	63.5546	19.22
146	63.8600	19.32	122.9319	37.19
147	63.3310	19.16	121.9136	36.88
148	27.6490	8.36	53.2269	16.10
149	27.7010	8.38	53.3250	16.13
150	31.6390	9.57	60.9057	18.42
151	32.8550	9.94	63.2466	19.13
152	25.9600	7.85	49.9735	15.12

※ 상기 분양표는 소지자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 분양 현황은 현장 안내 및 실제 시공 시 일부 변경될 수 있습니다. ※ 본 분양표의 제작·인쇄 및 배포 비용은 계약금 전액에서 제외됩니다.

■ 2F 분양현황

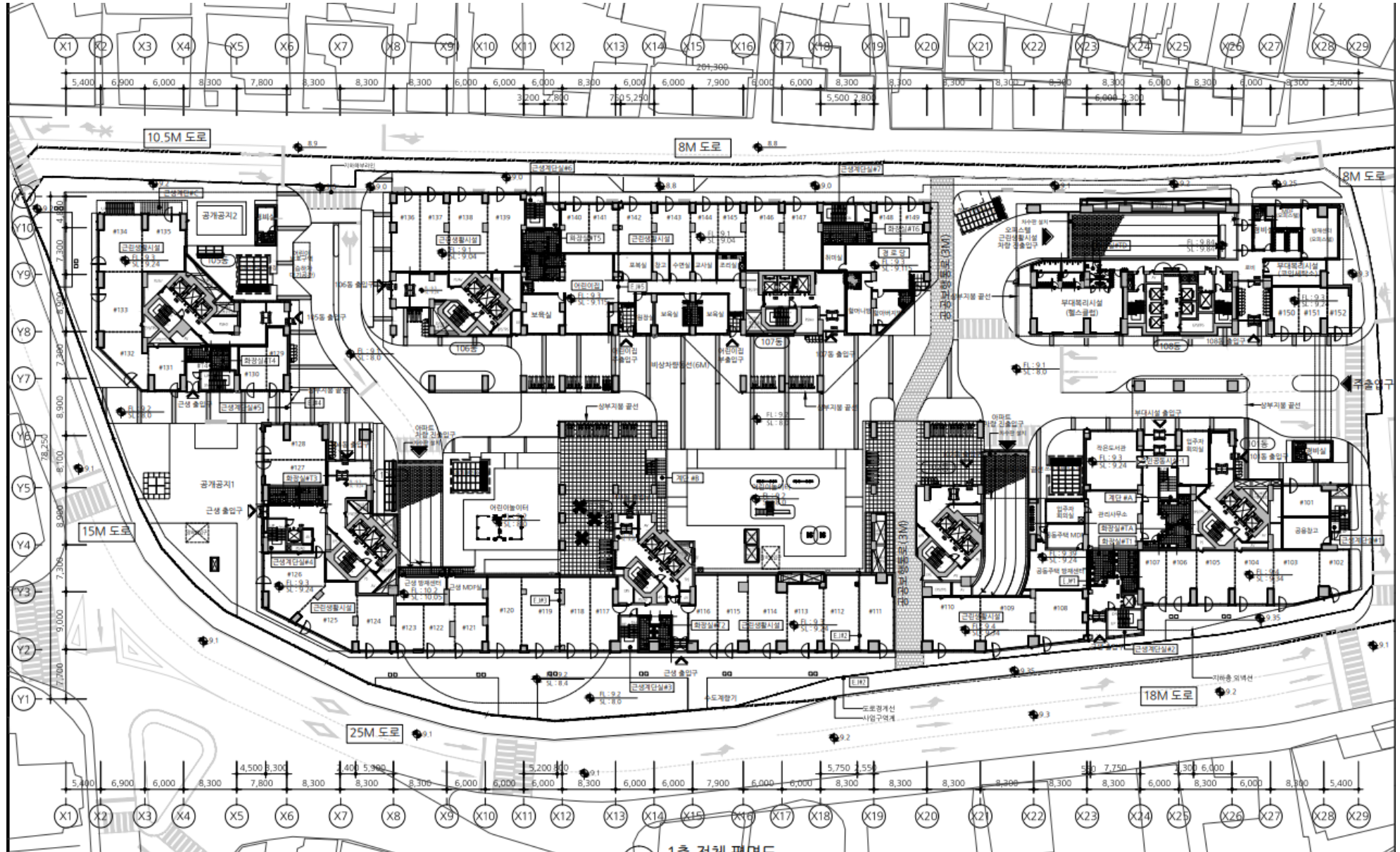


호실	전용면적		분양면적	
	m ²	평	m ²	평
201	38.4070	11.62	73.9343	22.36
202	43.8790	13.27	84.4680	25.55
203	24.5040	7.41	47.1707	14.27
204	44.1370	13.35	84.9647	25.70
205	39.3000	11.89	75.6533	22.88
206	39.3000	11.89	75.6533	22.88
207	30.3260	9.17	58.3782	17.66
208	29.4470	8.91	56.6861	17.15
209	43.5070	13.16	83.7519	25.33
210	46.0790	13.94	88.7031	26.83
211	108.6240	32.86	209.1037	63.25
212	95.1390	28.78	183.1448	55.40
213	30.2020	9.14	58.1395	17.58

호실	전용면적		분양면적	
	m ²	평	m ²	평
214	41.8220	12.65	80.5082	24.35
215	37.7830	11.43	72.7330	22.00
216	43.3770	13.12	83.5016	25.26
217	44.5790	13.48	85.8155	25.96
218	44.5790	13.48	85.8155	25.96
219	51.1650	15.48	98.4737	29.79
220	44.9130	13.59	86.4585	26.15
221	30.8170	9.32	59.3233	17.94
222	26.4590	8.00	50.9340	15.41
223	31.7090	9.59	61.0404	18.46
224	26.4590	8.00	50.9340	15.41
225	30.9220	9.35	59.5255	18.00
226	26.8560	8.12	51.6983	15.64

호실	전용면적		분양면적	
	m ²	평	m ²	평
227	44.1520	13.36	84.9936	25.71
228	31.8180	9.62	61.2503	18.53
229	35.1220	10.62	67.6105	20.45
230	61.1990	18.51	117.8094	35.63
231	79.1790	23.95	152.4213	46.11
232	81.1590	24.55	156.2328	47.26
233	76.6110	23.17	147.4779	44.61
234	30.2390	9.14	58.2106	17.61
235	43.5270	13.16	83.7904	25.35
236	87.3220	26.41	168.0968	50.85
237	96.6830	29.25	186.1169	56.30
238	70.1430	21.22	135.0268	40.84

1층 도면



2층 도면

